

UFFICIO TECNICO
Area III Settore III
del Comune di Ladispoli
Piazza G.Falcone 1 – 00055 Ladispoli
Comune di Ladispoli (Rm)

Oggetto: Richiesta per ottenere la soppressione dei vincoli convenzionali gravanti sul diritto di proprietà, ai sensi dell'art. 31, commi 46 e seguenti, della legge 23.12.1998 n. 448, relativi ad alloggio sito in Ladispoli, Via

Il/La sottoscritto/a nato/a () il
..... codice fiscale/partita IVA

residente nel Comune di Prov..... C.A.P.

Indirizzo: n. tel.

e-mail : in qualità di proprietario/a per la quota di
.....

Il/La sottoscritto/a nato/a ()
il codice fiscale/partita IVA

residente nel Comune di Prov..... C.A.P.

Indirizzo: n. tel.

e-mail : in qualità di proprietario/a per la quota di
.....

(barrare cori una crocetta)

alloggio con superficie utile (al netto dei muri perimetrali ed interni) complessiva di mq, con
annessi : n balconi e/o terrazze di complessivi mq

n cantine di mq

n soffitte di mq

giardino pertinenziale di mq

n. box / posto auto di superficie netta di mq

altro

il tutto censito al Catasto dei Fabbricati di Ladispoli, Foglio mappale n sub
(l'alloggio);

mappale n sub (il box/posto auto);

premessò:

che con convenzione originaria stipulata con atto a rogito Notaio in dataRep. n. il Comune di Ladispoli ha ceduto in diritto di proprietà alla Cooperativa/Impresa/Consorzio il lotto edificatorio ubicato in località , sul quale sono state realizzate le suddette unità immobiliari;

CHIEDE/CHIEDONO

ai sensi dei commi 49-bis e 49-ter della legge 23.12 . 1998 n . 448, la determinazione del corrispettivo economico dovuto per la rimozione dei vincoli relativi al la determinazione del prezzo massimo di cessione e del canone massimo di locazione delle singole unità immobiliari, richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. del, (solo nel caso in cui la convenzione originaria sia stata stipulata anteriormente alla data di entrata in vigore della Legge n , 179/92)

rivolge/rivolgono

istanza per ottenere la soppressione dei vincoli convenzionali (ex L. 865/71), contenuti nella suddetta convenzione originaria: e gravanti sul diritto di proprietà; ai sensi dell'art. 31; commi 46 e seguenti, della legge 23.12.1998 n. 448, richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale in datan

A tal fine comunica/comunicano che al sottoscritto/sottoscritti sono attribuiti complessivi n. millesimi di comproprietà, come risulta dalla tabella allegata in copia, fornita dall'amministrazione condominiale(indicare nominativo e recapito dell'Amministratore).

Si allega:

Planimetria dell'alloggio e relative pertinenze;

Copia atto notarile di compravendita/assegnazione dell'alloggio e relative pertinenze;

Tabella quote millesimali condominiali, sottoscritta dall'Amministratore del condominio.

In attesa di conoscere l'ammontare del corrispettivo dovuto, che sarà determinato dall'ufficio comunale competente, ai sensi dell'art. 31, commi 48 e seguenti, della legge 23.12 .1998 n 448 e del Regolamento Comunale del Comune di Ladispoli, si porgono distinti saluti.

Firma

li/I sottoscritto/a, il/I sottoscritto/a

dichiara/dichiarano che l'alloggio e relative pertinenze, siti in Ladispoli di Roma, via n . civ. sono conformi alla Concessione Edilizia ed alla planimetria catastale allegata alla presente istanza .

Dichiara/dichiarano inoltre che sugli stessi non sono intervenute modifiche o ampliamenti di superficie che possano aver comportato modifiche ai millesimi di proprietà.