

Ascensori e montacarichi
Comunicazione messa in esercizio ascensori e montacarichi in servizio privato

Dove rivolgersi e a chi

Ufficio	Area III Settore III – Ascensori in servizio privato
Indirizzo	Piazza Giovanni Falcone snc – 3° piano – 00055 Ladispoli RM
Telefono	06 99 23 11
fax	06 99 23 11
Responsabile del Servizio	Arch. Carlo Passerini

Descrizione

E' una comunicazione relativa alla messa in esercizio degli ascensori o montacarichi non destinati ad un servizio pubblico di trasporto ma solo ad uso privato.

La messa in esercizio (prima utilizzazione) di ascensori e montacarichi in servizio privato è soggetta a comunicazione al Settore III - Area III, **entro 10 giorni** dalla data della dichiarazione di conformità dell'impianto, rilasciata dall'installatore dopo l'esame finale.

Il Settore assegna all'impianto **un numero di matricola** e lo comunica al proprietario/legale rappresentante e ne da notizia al soggetto competente per l'effettuazione delle visite periodiche.

La comunicazione di messa in esercizio va presentata anche in caso di modifiche costruttive rilevanti di adeguamento dell'impianto.

Per **ASCENSORE** si intende un apparecchio a motore che collega più piani mediante cabina destinata al trasporto di persone, di persone o cose o soltanto di cose cabina munita di comandi accessibile ad una persona.

Per **MONTACARICHI** si intende un apparecchio a motore che collega piani definiti mediante una cabina destinata al trasporto di sole cose, inaccessibile alle persone o, se accessibile ad una persona, non munita di comandi situati al suo interno.

Requisiti

Gli ascensori ed i componenti di sicurezza devono essere provvisti di marcatura "CE" apposta in ogni cabina ascensore in modo chiaro e visibile e su ogni componente di sicurezza. L'installatore appone la marcatura CE all'ascensore e redige una dichiarazione CE di conformità da conservare per dieci anni a decorrere dalla data di commercializzazione dell'ascensore.

Adempimenti successivi, visite periodiche e straordinarie, fermo impianto

Il proprietario o legale rappresentante dello stabile ove è installato l'impianto deve effettuare regolari manutenzioni dell'impianto e sottoporlo a verifiche periodiche ogni due anni. (art.13 D.P.R.162/99). Competenti all'effettuazione di tali verifiche sono gli organismi di certificazione notificati.

Le verifiche straordinarie sono previste dopo la rimozione dei problemi presentati dall'impianto a seguito di verifiche periodiche negative o in caso di incidenti di notevole importanza, anche senza che siano capitati infortuni (da comunicare a cura del proprietario o legale rappresentante dello stabile ove è installato l'impianto al Comune).

I verbali delle verifiche periodiche e straordinarie debbono essere annotati o allegati in apposito libretto che oltre ai suddetti verbali e agli esiti delle visite di manutenzione, deve contenere copia delle dichiarazioni di conformità CE, copia delle comunicazioni del proprietario o suo legale rappresentante al Comune, nonché copia della comunicazione comunale relativa al numero di matricola assegnato all'impianto.

Il Comune dispone il fermo dell'impianto a seguito di verbale di verifica periodica con esito negativo (fino alla data della verifica straordinaria con esito positivo) oppure in caso di incidenti di notevole importanza anche se non sono seguiti da infortunio oppure in caso di mancata comunicazione di variazione degli elementi essenziali dell'impianto.

Chi può presentare domanda

La comunicazione di messa in esercizio e la domanda tesa all'ottenimento dell'assegnazione del numero di matricola deve essere presentata dal proprietario dell'immobile ove quale è installato l'impianto elevatore ovvero dal legale rappresentante (amministratore in caso di condomini).

Documentazione da presentare per la domanda

La domanda tesa all'ottenimento dell'assegnazione del numero di matricola e alla comunicazione di messa in esercizio dell'elevatore (primo impianto) deve essere presentata sull'apposito modello predisposto d'ufficio e devono essere allegati tassativamente i seguenti documenti:

- Copia della dichiarazione di conformità di cui all'art. 6 comma 5 del DPR 162/99;
- Copia dell'atto di accettazione dell'Ente incaricato delle ispezioni periodiche;
- Copia del certificato di collaudo;
- Copia documento di identità valido, del sottoscrittore.

Contribuzione

Attualmente non sono previste spese da sostenere

Tempi di erogazione del servizio

30 giorni dalla presentazione della comunicazione, salvo interruzioni del procedimento

Validità del documento emesso

Il numero di matricola emesso ha durata illimitata.

Per la messa in esercizio dell'ascensore, non è più prevista la comunicazione annuale di prosecuzione attività relativa all'intendimento di continuare l'uso dell'ascensore.

L'uso dell'ascensore è subordinato però all'esito positivo della verifica biennale.

Inoltre non si può porre o mantenere in esercizio un impianti per i quali non siano state effettuate, ovvero aggiornate a seguito di eventuali modifiche, le predette comunicazioni: in tal caso l'ufficio emetterà il provvedimento di sospensione dall'esercizio dell'impianto fino a quando non sarà ottemperato alle prescrizioni violate.

Modelli

La comunicazione di messa in esercizio (primo impianto) e la contestuale domanda di assegnazione numero matricola devono essere presentate sull'apposito modello predisposto dall'Ufficio e scaricabile dal sito internet dell'ente www.comune.ladispoli.roma.it.

Le comunicazioni di variazioni essenziali dell'impianto a seguito di modifica possono essere presentate in carta libera.

Normativa di riferimento

- DPR n° 162 del 30 aprile 199 e smi;
- Legge 46/90 "Norme per la sicurezza degli impianti"

**Al Comune di Ladispoli
Area III – Settore 3**

p.zza G. Falcone n° 1 – 00055 Ladispoli (Roma)

**Oggetto: Comunicazione messa in esercizio ascensori e montacarichi (primo impianto)
ai sensi dell'art. 12 del DPR 162/99 e richiesta assegnazione numero di matricola.**

Il Sottoscritto

nato a il e residente in

via codice fiscale

in qualità di:

PROPRIETARIO

LEGALE RAPPRESENTANTE del proprietario

dello stabile ubicato in Ladispoli (Roma) frazione

via n.....

COMUNICA

ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 del DPR 162/99 e smi, che nello stabile appena indicato è stato
installato e messo in esercizio un impianto elevatore in servizio privato ovvero:

ASCENSORE per il trasporto di

persone

persone e cose

soltanto cose con cabina munita di comandi
accessibile a persona

MONTACARICHI per il trasporto di sole cose

inaccessibile alle persone

accessibile alle persone con cabina non munita di comandi

avente le seguenti caratteristiche:

- VELOCITA'

- PORTATA

- CORSA

- NUMERO FERMATE

- TIPO DI AZIONAMENTO

- NUMERO DI FABBRICA

al fine di ottenere con la presente il numero di matricola dell'impianto elevatore sopra descritto:

DICHIARA

*Sotto la propria responsabilità ai sensi de per gli effetti di quanto previsto dagli art. 482 e 483 del
CP e art. 76 del DL 445/00, che lo stabile ove viene installato il suddetto impianto è conforme alla
vigente disciplina edilizia. È altresì consapevole che ogni abuso sarà denunciato all'autorità
Giudiziaria Penale.*

Che il suddetto impianto è stato realizzato (nuova installazione) modificato (manutenzione
straordinaria) altro

con regolare Denuncia di Inizio Attività (DIA) prot. N° del

presentata presso l'Area III - Settore 3 dell'Ente e che i lavori sono iniziati in

data ed ultimati in data

Che l'impianto in questione è stato regolarmente collaudato in data da , organismo notificato , giusto collaudo di impianto allegato (allegato n° 3).

Che il suddetto impianto è stato installato dalla Ditta con sede in cap via n tel. fax.

Che il costruttore (per i soli montacarichi) è con sede in cap via n tel. fax.

Che la manutenzione dell'impianto è affidata alla Ditta con sede in cap via n tel. fax., regolarmente abilitata ai sensi della Legge 5/3/1996 n. 46.

Che il soggetto incaricato di effettuare le visite periodiche, ai sensi dell'art. 13 comma 1 DPR 162/99 e smi, è con sede in cap via n tel. fax., che ha accettato l'incarico, come risulta dall'atto di accettazione allegato alla presente (punto 2 degli allegati).

CHIEDE

Che le comunicazioni inerenti l'impianto elevatore di che trattasi dovranno essere inviate a: (nome e cognome/ragione sociale) in qualità di (proprietario, amministratore, legale rappresentante) indirizzo città via n. cap tel. fax

Il sottoscritto presta il proprio consenso al trattamento dei dati personali raccolti, ai sensi del D. Lgs. 30 giugno 2003 n°196 "codice in materia di protezione dei dati personali".

ALLEGA

1. Copia della dichiarazione di conformità di cui all'art. 6 comma 5 del DPR 162/99;
2. Copia dell'atto di accettazione dell'Ente incaricato delle ispezioni periodiche;
3. Copia del certificato di collaudo;
4. Copia documento di identità valido, del sottoscrittore.

Data

Firma