



**RELAZIONE ASSEVERATA  
DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITÀ**



Comune di Ladispoli

**II/ La sottoscritto/a**

codice fiscale _____			
nato/a a <sup>1</sup> _____	Prov. _____	il <sup>2</sup> _____	
Residente in: Comune <sup>3</sup> _____	Prov. _____	C.A.P. _____	
indirizzo <sup>4</sup> _____	n. _____	tel. _____/_____	
email _____		fax _____/_____	
numero iscrizione albo professionale <sup>5</sup> _____	Prov. _____	Qualifica <sup>6</sup> _____	

- **eventuale domicilio** per l'invio delle comunicazioni: presso<sup>7</sup> \_\_\_\_\_  
via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ Comune \_\_\_\_\_  
C.A.P. \_\_\_\_\_ Tel \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_

- con riferimento alla **denuncia di inizio attività presentata dal/i Sig./ri:**

- per **intervento di:** (descrizione dell'intervento e delle opere)

---

---

---

---

---

---

---

---

- relativo all'**immobile sito in Velletri:**<sup>8</sup>  
indirizzo \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_ scala \_\_\_\_\_ piano \_\_\_\_\_ int. \_\_\_\_\_

- **consito al catasto:**  N.C. TERRENI  N.C. EDILIZIO URBANO  
al foglio n. \_\_\_\_\_ mapp. \_\_\_\_\_ sub. \_\_\_\_\_ cat. \_\_\_\_\_ mapp. \_\_\_\_\_ sub. \_\_\_\_\_ cat. \_\_\_\_\_ mapp. \_\_\_\_\_ sub. \_\_\_\_\_ cat. \_\_\_\_\_

- in qualità di **tecnico abilitato alla progettazione** che assume qualità di **persona esercente un servizio di pubblica necessità** ai sensi dell'art. 29 comma 3 del D.P.R. n. 380/2001, sotto la propria responsabilità e ai sensi degli artt. 359 e 481 del codice penale:

**ASSEVERA**

- A)  di essere il progettista incaricato dai soggetti che presentano la d.i.a.;
- B)  che le opere da effettuarsi **possono essere realizzate in base a semplice denuncia di inizio attività** in quanto ricadono negli interventi previsti dalla normativa edilizia in materia e precisamente ai punti.<sup>9</sup>

<input type="checkbox"/> <b>DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA'</b>	
<b>presentata ai sensi dell'art. 22 commi 1 e 2 del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i. per lavori di:</b>	
3.1.b)	<input type="checkbox"/> Manutenzione straordinaria
3.1.c)	<input type="checkbox"/> Restauro e risanamento conservativo
3.1.d)	<input type="checkbox"/> Ristrutturazione edilizia che non rientra nei casi specificati all'art. 10 comma 1 lettera c) del T.U.E.
22.2	<input type="checkbox"/> Variante a permesso di costruire che non incide sui parametri urbanistici e sulle volumetrie, che non modifica la destinazione d'uso e la categoria edilizia, non altera la sagoma dell'edificio e non viola le eventuali prescrizioni contenute nel permesso di costruire;
22.1	<input type="checkbox"/> Installazione di manufatti leggeri, prefabbricati, strutture in genere su suolo privato atte a soddisfare esigenze meramente temporanee (da specificare nell'oggetto dell'intervento)

22.1	<input type="checkbox"/> Intervento pertinenziale che comporta la realizzazione di un <b>volume inferiore al 20%</b> del volume dell'edificio principale
137.3	<input type="checkbox"/> Parcheggi pertinenti art. 9 comma 1 legge n. 122/1989 (come sostituito dall'art. 137 comma 3 del T.U.E.)

<input type="checkbox"/> <b>DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA'</b> <b>presentata in alternativa al permesso di costruire ai sensi dell'art. 22 commi 1 e 2 del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i. per lavori di:</b>	
10.c	<input type="checkbox"/> Ristrutturazione edilizia con: <input type="checkbox"/> modifiche del volume, della sagoma, dei prospetti, delle superfici <input type="checkbox"/> mutamento della destinazione d'uso in immobile in zona omogenea A
10.2	<input type="checkbox"/> Ristrutturazione edilizia con mutamento della destinazione d'uso <input type="checkbox"/> Mutamento della destinazione d'uso senza opere con passaggio di categoria
22.3.b)	<input type="checkbox"/> Nuova costruzione o ristrutturazione urbanistica disciplinata da: <input type="checkbox"/> strumenti urbanistici generali con deliberazione C.C. num. _____ in data _____ recanti precise disposizioni planovolumetriche (art.22 comma 3 lett.c, D.p.r. 380/2001) <input type="checkbox"/> piano attuativo approvato con deliberazione C.C. num. _____ in data _____ nel quale è stata espressamente dichiarata la sussistenza di precise disposizioni planovolumetriche, tipologiche e formali <input type="checkbox"/> accordo negoziale (specificare) _____ avente valore di piano attuativo approvato con <sup>10</sup> _____ num. _____ in data _____ nel quale è stata espressamente dichiarata la sussistenza di precise disposizioni planovolumetriche, tipologiche e formali

Se si tratta di variante in corso d'opera indicare i precedenti: prot. \_\_\_\_\_ data \_\_\_\_\_

C)  che il progetto delle opere descritte negli allegati elaborati tecnici è **completo di tutta la documentazione richiesta**, come indicato nel relativo prospetto SE-DOC - *Documentazione allegata al modello di presentazione pratica edilizia* ed è conforme alle vigenti norme in materia urbanistica, ancorché in regime di salvaguardia, edilizia, igienico-sanitaria, di sicurezza, nonché a quanto previsto e prescritto dai vigenti strumenti urbanistici, dal Regolamento edilizio e dal Regolamento d'igiene ed ogni altra disposizione dettata da leggi e/o regolamenti locali.

D)  che in riferimento al PROSPETTO LIMITI ALL'ATTIVITA' EDIFICATORIA (modello SE-VIN), l'immobile oggetto di intervento:

<input type="checkbox"/> <b>Non risulta assoggettato</b> a limitazioni all'attività edificatoria; il prospetto pertanto <b>non viene allegato</b> .
<input type="checkbox"/> <b>Risulta assoggettato a disposizioni/vincoli</b> in relazione ai quali <b>si allegano le autorizzazioni</b> previste dalla normativa vigente e il <b>prospetto</b> riassuntivo compilato e sottoscritto.
<input type="checkbox"/> <b>Risulta assoggettato a disposizioni/vincoli</b> ; le autorizzazioni necessarie <b>non sono</b> allegare e <b>sono richieste</b> attraverso la compilazione del prospetto, allegando pertanto il numero di copie degli elaborati richiesti per l'inoltro agli Enti competenti.

E)  che con riferimento al **rispetto della normativa** per la sicurezza degli impianti della legge n. 46/90 (modello SE-IMP), in relazione allo specifico intervento:

- nessuno degli impianti è soggetto alla redazione del progetto di cui all'art. 4 del D.P.R. n. 447/1991**; (il modello SE-IMP non viene allegato)
- il rispetto della normativa per la sicurezza degli impianti è definito nell'**allegata DICHIARAZIONE DI PROGETTO DEGLI IMPIANTI LEGGE n. 46/90** (modello SE-IMP), compilata e sottoscritta.

F)  che in relazione al deposito del **progetto delle opere** e della **relazione tecnica** sul rispetto delle prescrizioni dell'art. 125 del D.P.R. n. 380/2001 (ex legge n. 10/1991) in materia di norme per il **contenimento dei consumi energetici**, previsto dall'art. 125 del D.P.R. citato:

<input type="checkbox"/> lo specifico intervento <b>non è soggetto</b> alle disposizioni del citato art. 125 del D.P.R. n. 380/2001;
<input type="checkbox"/> allega <b>2 copie</b> della documentazione (1 copia verrà restituita timbrata per la conservazione in cantiere);
<input type="checkbox"/> la presente costituisce <b>impegno alla consegna</b> delle 2 copie della documentazione <b>prima dell'effettivo inizio dei lavori</b> ;

G)  che con riferimento all'eliminazione delle **barriere architettoniche** negli edifici pubblici e privati aperti al pubblico di cui all'art. 82 del DPR n. 380/2001:

L'intervento proposto **rispetta la normativa in materia di barriere architettoniche**, come meglio descritto nell'allegata relazione tecnica o dichiarazione.

l'intervento proposto **non è soggetto** alla normativa in materia di barriere architettoniche in quanto:

H)  che, con riferimento al Decreto ministeriale Interno 16 febbraio 1982 - Modificazioni del D.M. 27 settembre 1965, concernente la determinazione delle attività soggette alle visite di prevenzione incendi:

non è prevista **alcuna attività soggetta a controllo di prevenzioni incendi** ai sensi del D.M. del 16.02.1982

si allega la **prova dell'avvenuto deposito** della documentazione per il parere di conformità al progetto presso il Comando Provinciale Vigili del Fuoco

si richiede l'inoltro al Comando Provinciale Vigili del Fuoco del progetto e si allegano a tal proposito le necessarie copie degli elaborati di progetto.

I)  che si **impegna** a presentare, ultimato l'intervento, il certificato di collaudo finale previsto dal comma 7 dell'art. 23 del D.P.R. n. 380/2001.

Note:

---

---

---

---

---

---

---

_____ , li ____ / ____ / _____	<i>Timbro professionale</i>	Il Progettista
		_____

---

NOTE ALLA COMPILAZIONE DEL MODELLO:

(Ai fini della validità del documento è necessario barrare con una croce tutte le caselle oggetto della dichiarazione)

<sup>1</sup> Specificare per esteso il Comune di nascita, se nato all'estero specificare anche lo stato

<sup>2</sup> Inserire giorno, mese ed anno di nascita a 4 cifre.

<sup>3</sup> Comune: Indicare il Comune di residenza; se residente all'estero specificare anche la Nazione

<sup>4</sup> Via: indicare per esteso l'area di circolazione (via, piazza, corso, viale ecc.) di residenza ; n.: indicare il numero civico, l'eventuale esponente (o barrato)

<sup>5</sup> Solo per Professionisti e Imprese: indicare il numero di iscrizione alla Cassa edile (Impresa) o all'Albo professionale (professionista) e la Provincia di iscrizione.

<sup>6</sup> Indicare la qualifica professionale

<sup>7</sup> Specificare presso chi è definito il domicilio in \_\_\_\_\_.

<sup>8</sup> Indirizzo: indicare per esteso l'area di circolazione (via, piazza, corso, viale ecc.)

<sup>9</sup> Barrare la casella relativa all'intervento subordinato a d.i.a.

<sup>10</sup> Specificare il provvedimento con il quale l'accordo è stato siglato/approvato.