

**Dichiarazione di conformità ai requisiti igienico sanitari ai fini dell' idoneità  
alloggiativa/abitativa**

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_

Nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

Residente in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

**Proprietario/a** in forza dell'atto di compravendita redatto in data \_\_\_\_\_  
registrato al Rep. \_\_\_\_\_ racc. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_

**Usufruttuario** in forza dell'atto redatto in data \_\_\_\_\_ registrato al  
Rep. \_\_\_\_\_ racc. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_

**Erede** come da successione allegata

Dell' immobile ubicato in via .....n.....int,.....

censito al foglio ..... particella ..... sub .....

**ai sensi dell'art. 47 del DPR 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste per il caso di  
dichiarazione mendace così come stabilito dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 e successive  
modificazioni,**

**DICHIARA**

- che l'immobile è conforme alle vigenti norme igienico – sanitarie nonché alle norme dei Regolamenti Edilizio e d'Igiene comunali;
- che per il suddetto immobile, allo stato attuale conforme alla planimetria allegata, è stata rilasciata abitabilità in data \_\_\_\_\_ prot./n. \_\_\_\_\_ ovvero consegnata SCIA in data \_\_\_\_\_ prot. \_\_\_\_\_;
- che dall'ottenimento della suddetta Abitabilità/Scia l'immobile non ha subito variazioni tali da compromettere il suddetto titolo

**qualora privo dei dati di cui sopra,**

## DICHIARA

### A) in merito alla conformità degli impianti

- esibisce originale o produce copia del libretto di uso e di manutenzione aggiornato con i periodici rapporti di controllo tecnico, di cui è obbligatoria la tenuta (D.M. 17 marzo 2003 n. 60), comprensivo della dichiarazione di conformità rilasciata al momento dell'installazione (dal 13.03.1990, legge n. 46/90) o del successivo adeguamento (D.P.R. 13 maggio 1998 n. 218), relativi agli impianti termici (riscaldamento) per le civili abitazioni;

*oppure in alternativa*

- esibisce originale o produce copia della dichiarazione di conformità dell'impianto elettrico realizzato a regola d'arte dal 13.03.1990 (*data di entrata in vigore della legge 46/1990*);

*oppure in alternativa*

- esibisce originale o produce copia della dichiarazione di rispondenza per gli impianti eseguiti prima del 27.03.2008 (*data di entrata in vigore del decreto D.M. n. 37 del 22/01/2008*), nel caso in cui non sia possibile presentare la dichiarazione di conformità;

*oppure in alternativa*

- per gli impianti antecedenti al 13.03.1990;

### DICHIARA

che l'impianto elettrico non è stato modificato dopo la data di realizzazione il quale risulta:

- dotato di sezionamento e protezione contro le sovracorrenti posti all'origine dell'impianto
- dotato di protezione contro i contatti diretti
- dotato di protezione contro i contatti indiretti o protezione con interruttore differenziale

### B) in merito alla conformità degli scarichi delle acque reflue domestiche

### DICHIARA

- che l'abitazione è allacciata alla rete fognaria e che lo scarico risulta conforme alla normativa vigente al momento della realizzazione o modificazione dell'impianto;

*oppure*

- che l'abitazione non è allacciata alla rete fognaria e che lo scarico risulta conforme alla normativa vigente al momento della realizzazione o modificazione dell'impianto.

che ad ogni effetto di legge, il/la sottoscritto/a dichiarante si assume qualsiasi responsabilità in ordine al rispetto delle norme igienico-sanitarie, consapevole del fatto che l'Ufficio Tecnico comunale potrà effettuare sopralluoghi di controllo a verifica delle dichiarazioni rese.

Data .....

IL DICHIARANTE

.....